

NIEDERSCHRIFT

zur Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Stadtentwicklung
der Stadt Katzenelnbogen am 15.02.2022

Ort der Sitzung:	Sitzungssaal der Verbandsgemeindeverwaltung Aar-Einrich Burgstraße 1, 56368 Katzenelnbogen
Beginn:	19:35 Uhr
Ende:	21:00 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Vorsitzende:	Stadtbürgermeisterin Petra Popp
--------------	---------------------------------

CDU-Fraktion:	Bernd Bücher Carsten Echternach
FWG-Fraktion:	Markus Simon
SPD-Fraktion:	Eva Carpenter Peter Schleenbecker

Nicht stimmberechtigte Teilnehmer:

CDU-Fraktion:	1. Beigeordneter Marc Ringelstein
SPD-Fraktion:	Beigeordneter Klaus Föhrenbacher

Von der Verwaltung:

Von der Presse:

Es fehlen entschuldigt:	Manfred Fiebig (FWG) Beigeordnete Hayda Rübsamen (FWG)
-------------------------	---

Zu der Sitzung waren die Mitglieder des Ausschusses für Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Stadtentwicklung gemäß § 34 GemO für RLP durch Einladung der Vorsitzenden vom 04.02.2022 und Veröffentlichung im Mitteilungsblatt Nr. 6 vom 10.02.2022 form- und fristgerecht eingeladen worden.

Öffentliche Sitzung

1. Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen im Rahmen des Projekts „Lebendige Zentren – Aktive Stadt“
2. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

3. Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

4. Bericht aus der nichtöffentlichen Sitzung

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zu der Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Sie begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, die Beigeordneten der Stadt und die Schriftführerin Svenja Bingel. Anschließend erfolgt die Feststellung der Beschlussfähigkeit, da mehr als 50 % der Ausschussmitglieder anwesend sind.

Es wird kein Antrag auf Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung gestellt.

Öffentliche Sitzung

Top 1

Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen im Rahmen des Projekts „Lebendige Zentren – Aktive Stadt“

Die Stadt Katzenelnbogen wurde in das Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren – Aktive Stadt“ des Landes Rheinland-Pfalz aufgenommen.

Im Rahmen der Vorbereitungen für die erforderlichen Satzungsbeschlüsse ist seitens des Stadtrats die Modernisierungsrichtlinie zu erstellen und zu verabschieden. Die Beigeordneten und die Vorsitzende haben vorab mit Herrn Jahn von der Firma MAP-Consult anhand der Musterrichtlinie des Landes einen Entwurf für die Beratung im Ausschuss erarbeitet.

Dieser Entwurf der Modernisierungsrichtlinien wurde vorab von der Vorsitzenden an alle Ausschussmitglieder verschickt.

Er wird in der Sitzung durchgesprochen und verschiedene, noch offene Punkte werden beraten und festgelegt.

Bei dem §6 (5) „...Gebäude von geschichtlicher, künstlerischer oder städtebaulicher Bedeutung“ fragt Herr Bernd Bücher (CDU), wer festlegt, welches Gebäude darunterfällt und welches nicht. Die Frage kann die Vorsitzende nicht definitiv beantworten, wird dies aber nachfragen und in der Stadtratssitzung beantworten.

Der im Ausschuss verabschiedete Entwurf wird dem Stadtrat als Beschlussvorschlag für die nächste Stadtratssitzung vorgelegt und ist Anlage zu dieser Niederschrift.

Die Vorsitzende und die Ausschussmitglieder sind sich einig, sobald die Satzungen verabschiedet und alle Inhalte definiert sind, zur Information der Bürger Flyer zu erstellen und zu verteilen.

Die Vorsitzende berichtet, dass es im Rahmen der Stadtsanierung auch eine Gestaltungssatzung geben kann. Hierin können Gestaltungsmerkmale definiert werden, die im Sanierungsgebiet zu beachten sind. Nach Beratung ist sich der Ausschuss einig, dass man insbesondere diejenigen Gestaltungsformen definieren möchte, die man seitens der Stadt nicht erlauben will. Die Vorsitzende hat bereits beim Büro BBP ein Muster sowie ein Angebot für die Erstellung einer Gestaltungssatzung angefragt.

Das Ausschussmitglied Herr Bernd Bücher ist der Meinung, dass die komplette Untertalstraße eine Denkmalschutzzone sei. Dann wäre eine Gestaltungssatzung für

diesen Bereich nicht notwendig, da die Regelungen des Denkmalschutzes Vorrang hätten.

Der Vorsitzenden liegen keine Informationen darüber vor. Laut ihrem Kenntnisstand stehen einzelne Gebäude unter Denkmalschutz, das ist auch so in der Karte des Sanierungsgebietes dargestellt. Sie wird dies aber noch einmal nachfragen.

Zum Abschluss berichtet die Vorsitzende, dass aus dem Bauausschuss der Wunsch kam, eine gemeinsame Sitzung beider Ausschüsse zum Thema Stadtsanierung einzuplanen, um insbesondere solche baulichen und gestalterischen Themen gemeinsam zu beraten.

Top 2 Verschiedenes

- **Dörsbachtal-Radweg:**
Wie in der letzten Sitzung besprochen, gibt es seitens der VG-Verwaltung einen Beschlussvorschlag zum weiteren Vorgehen bzgl. dieses Radwegs. Aus anderen Ortsgemeinden kamen zum Teil Bedenken hinsichtlich der Streckenführung zwischen Dörsdorf und Berghausen sowie hinsichtlich des geplanten Eigenanteils der Kommunen.
Es wird daher am 22. Februar nochmal einen gemeinsamen Termin aller beteiligten Ortsgemeinden geben, um das weitere Vorgehen abzustimmen.
- **Parksituation an der Realschule:**
Die Parkverbotsschilder rund um das Schulgelände wurden wie besprochen aufgestellt.
Die Bodenproben für den geplanten Parkplatz gegenüber der Schule sind genommen, die weiteren notwendigen Schritte werden aktuell von Markus Würmlin in der VG-Verwaltung koordiniert.

Weiterhin fand auch ein Ortstermin mit Stadt, VG, Schule und Kreis statt, bei dem die Parksituation, die Situation auf dem Lehrerparkplatz sowie das Anfahren der Haltestelle durch die Busse noch einmal betrachtet wurden.

Nicht öffentliche Sitzung

Top 3 Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

Top 4 Bericht aus der nichtöffentlichen Sitzung

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden Informationen ausgetauscht.

Die nächste Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Stadtentwicklung der Stadt Katzenelnbogen findet am 06.04.2022 statt.

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:00 Uhr.

Katzenelnbogen, den 1. April 2022

Handwritten signature of Petra Popp in black ink.

Petra Popp
Stadtbürgermeisterin

Handwritten signature of Svenja Bingel in black ink.

Svenja Bingel
Schriftführerin